

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL SYNDICAL DES SYMPHONIES DU

**- Jeudi 11 Janvier 2024 -**

DIFFUSION : Mme BOULEZ + Membres du CS + Affichage entrées des allées

| Adresse    | NOM                                   | PRESENT(E)<br>(X) | Observation(s) |
|------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|
| SYNDIC     | Mme Anna BOULEZ                       | x                 |                |
| 10 BRAILLE | M. Denis DOSSETTO                     | x                 |                |
| 12 BRAILLE | M. Philippe PALLIET (président du CS) | x                 |                |
| 14 BRAILLE | Mme Marie-Andrée SCHÜTTERLÉ           | x                 |                |
| 16 BRAILLE | Mme Geneviève CROZE                   |                   | Excusée        |
| 13 FLORIAN | Mme Marie-Reine JACOUD                | x                 |                |
| 15 FLORIAN | Mme Miranda CHAPELET                  |                   |                |
|            | M. Mickael ROCHE                      | x                 |                |
|            | M. Didier TAPONAT                     |                   |                |
| 17 FLORIAN | Mme. Myriam CAMUS                     | x                 |                |
|            | M. Serge AUDIANE                      | x                 |                |
|            | M. Eric JOANNIN                       | x                 |                |
| 19 FLORIAN | M. Xavier LACROIX                     |                   | Excusé         |
| 21 FLORIAN | Mme. Josiane DELICATA                 | x                 |                |
|            | M. Vincent DENIS                      | x                 |                |

Début de la réunion à **18h30**



Tous les comptes-rendus des réunions du Conseil Syndical SONT DISPONIBLES sur :  
<https://www.les-symphonies.fr>

Prochain Conseil Syndical : **04 avril 2024 à 18h30.**

**Nouvelle adresse pour le site des Symphonies**

**<https://www.les-symphonies.fr>**

**-O-O-O-**

*Le compte rendu est établi à partir du compte rendu de la précédente réunion du 07 septembre 2023*

- les divers points sont examinés, commentés, complétés ou clos.
- de nouveaux points sont ajoutés.
- les points clos lors du Conseil Syndical précédent sont effacés.

|    | OBJET PROBLEME        | SOLUTIONS / ACTIONS SYNDIC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Date mise à jour                                                                                                                                                  | statut                                                                                                                      |
|----|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | ASCENSEURS            | <p>Allumage intermittent d'une lampe de cabine au 15.<br/>Ampoule remplacée ; le fonctionnement semble OK.<br/>Trappe d'accès non verrouillée au 15</p> <p>A priori tout OK</p> <p>Problème d'éclairage dans la cabine du 17. dépannage provisoire depuis 3 semaines. TKE va être relancé</p> <p>Porte du 6<sup>ème</sup> bruyante au 17</p> <p>Portes du sous-sol fonctionnement aléatoire au 17 et au 12<br/>J'avais noté 12 et 21 ??</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>06 juil. 2023</p> <p>11 jan. 2024</p> <p>11 jan. 2024</p> <p>11 jan. 2024</p> <p>11 jan. 2024</p>                                                              | <p>NEW<br/>à suivre</p> <p>CLOS</p> <p>NEW</p> <p>NEW</p> <p>NEW</p>                                                        |
| 2  | CHAUFFAGE             | <p>Fin de contrat de fourniture d'électricité pour le chauffage et les communs (VMC, ascenseurs, éclairage..) en octobre 2022.<br/>Une mise en concurrence va être faite.</p> <p>Vus les coûts actuels, on attend la rentrée pour mise en concurrence (en espérant une baisse!!!).</p> <p>Le syndic rencontre les fournisseurs première semaine de septembre.</p> <p>Les contrats sont reconduits annuellement par tacite reconduction.<br/>Le syndic va cependant relancer des consultations.</p> <p>Les contrats avec EdF ont été résiliés. Le nouveau fournisseur est ENDESA qui proposait des tarifs 30 % moins chers.<br/>Le contrat Florian est en cours, celui de Braille commence en octobre.<br/>Cette renégociation a également permis de mettre les deux contrats à la même échéance<br/><b>Ces contrats sont relatifs à l'alimentation électrique des ascenseurs, VMC, éclairage des parties communes et chauffage collectif. Pour rappel, ce dernier est une particularité de notre copropriété ; il participe au bon équilibre thermique des appartements. Chaque copropriétaire ne doit donc pas modifier ni supprimer la partie collective de ses radiateurs.</b></p> <p>Enquête à réaliser avant la prochaine AG.</p> <p>Le sondage va être réalisé seconde quinzaine de septembre</p> <p>Sondage réalisé. Voir résultat en dernière page.<br/>Les deux contrats de chauffage ont basculé chez le nouveau fournisseur (ENDESA).</p> | <p>14 avr. 2022</p> <p>05 juil. 2022</p> <p>01 sep. 2022</p> <p>12 jan. 2023</p> <p>29 mar. 2023</p> <p>06 juil. 2023</p> <p>07 sep. 2023</p> <p>11 jan. 2024</p> | <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>CLOS</p> |
| 4b | MURS NORD BRAILLE     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                             |
| 5  | TRAVAUX DE MACONNERIE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                   |                                                                                                                             |
| 6  | ESPACES VERTS         | <p>Le paulownia près du jardin Vaclav HAVEL n'a pas été taillé, de même que tous les arbres situés entre le tennis et la rue. Ce n'était pas prévu pour la campagne 2022-2023.<br/>A voir en septembre 2023 avec le pépiniériste</p> <p>De nombreux sujets sont morts et à remplacer. Point à faire début septembre.</p> <p>Le point annuel a été fait ce jour.<br/>Remplacement de sujets morts, taille pour ceux susceptibles de repartir, plantations de remplacement par des sujets plus résistants.<br/>Proposition de planter un arbre (micocoulier de Virginie (Celtis occidentalis), mûrier platane "Stérile" (Morus kagayamae Fruitless), micocoulier de Provence (Celtis australis), margousier à feuilles de frêne (Melia azedarach) entre tilleul et terrain de tennis. Le pépiniériste va être consulté.</p> <p>Travaux effectués.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>29 mar. 2023</p> <p>06 juil. 2023</p> <p>07 sep. 2023</p> <p>11 jan. 2024</p>                                                                                  | <p>NEW</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>CLOS</p>                                                                      |

-->TSVP

11

|     | OBJET<br>PROBLEME | SOLUTIONS / ACTIONS SYNDIC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Date mise à<br>jour                                                                                                                                                                                                                                                                        | statut                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15b | MURETS            | <p>Curage des drains. Devis à demander</p> <p><b>tous les points intermédiaires ont été supprimés afin de clarifier le compte-rendu</b></p> <p>Les travaux avancent, malgré quelques mauvaises surprises découvertes par Rhône Saône. Des solutions techniques ont été trouvées. Les nouveaux premiers murets devraient bientôt apparaître.</p> <p>Réception des travaux le 08 juillet.</p> <p>Points à voir</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bac à fleurs face au 21 à remettre en place.</li> <li>Mise en place de crapaudine</li> <li>Remplacement de 2 potelets d'éclairage détériorés lors des travaux</li> <li>Création d'évacuations supplémentaires par perçage des murets pour « rejoindre » le drain.</li> <li>Fissure de l'asphalte dans le passage entre Braille et Florian côté terrain.</li> </ul> <p>Les travaux sont en attente de la réception des potelets d'éclairage endommagés lors des travaux.</p> <p>Le joint polymère placé en bas des murets au contact de l'asphalte ne tient pas. A de nombreux endroits il a disparu, il semble ne pas adhérer. A revoir impérativement par RSM.</p> <p>La reprise du joint polymère devrait intervenir la semaine prochaine (fin janvier) si la situation météo le permet.</p> <p>Le joint polymère utilisé ne tient pas malgré la reprise effectuée. RSM va regarder pour une solution à base de résine.</p> <p>Intervention prévue le 13 juillet pour reprise des joints polymères.</p> <p>Tests de reprise des joints en pied de murets.</p> <p>Résultats non concluants.</p> <p>RSM va devoir chercher une autre solution.</p> <p>Toujours pas de solution viable.</p> <p>Toujours pas de solutions.</p> <p>RSM planifie une visite avec un nouveau fournisseur courant juillet.</p> <p>RSM ne nous propose pas de solutions technique pérenne.</p> <p>Nous allons demander de réaliser un joint en dur avec des ouvertures pour l'évacuation des eaux de pluie</p> <p>Présence du responsable du chantier pour exposer la situation et la solution retenue par RSM.</p> <p>Le CS décide de faire retirer les joints polymères existants et laisser « à l'air libre ».</p> | <p>29 juin 2017</p> <p>14 avr. 2022</p> <p>01 avr. 2021</p> <p>01 juil. 2021</p> <p>30 sep. 2021</p> <p>20 jan. 2022</p> <p>14 avr. 2022</p> <p>05 juil. 2022</p> <p>01 sep. 2022</p> <p>12 jan. 2023</p> <p>29 mar. 2023</p> <p>06 juil. 2023</p> <p>07 sep. 2023</p> <p>11 jan. 2024</p> | <p>NEW</p> <p>INFO</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> |
| 16  | ELECTRICITE       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                        |
| 19  | GARAGES           | <p>L'étude pour l'électrification des garages a été commandée à EdF.</p> <p>EdF a pris contact. Compte-tenu des règles de déplacement imposées par EdF, la visite de site ne pourra pas avoir lieu avant la mi-juin.</p> <p>Visite réalisée. L'étude est en cours chez EdF avec pour objectif de présenter un projet lors de la prochaine AG.</p> <p>Reporté à la prochaine AG.</p> <p>EdF a transmis le devis.</p> <p>On attend l'AG de fin d'année.</p> <p>En résumé, un coût moyen par garage pour TOUS les garages + pour les intéressés le coût de l'installation privative.</p> <p>Attente AG 2021</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>10 jan. 2020</p> <p>28 mai 2020</p> <p>02 juil. 2020</p> <p>07 jan. 2021</p> <p>01 avr. 2021</p> <p>01 juil. 2021</p>                                                                                                                                                                   | <p>NEW</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p>                                                                                                                             |

→ TSVP

| OBJET<br>PROBLEME | SOLUTIONS / ACTIONS SYNDIC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Date mise à<br>jour                                                                                                                                                                   | statut                                                                                                                                          |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | <p>Une nouvelle visite d'EdF est prévue mi octobre 2021.</p> <p>IZIVIA a été informé du vote de l'AG. Le dossier est lancé.</p> <p>Le recensement va être fait par le syndic.</p> <p>Vus les problèmes de réalisation rencontrés par le syndic sur une autre petite copropriété, celui-ci propose de changer de prestataire. Une visite est prévue début mai. Il y a donc lieu de craindre un retard dans la réalisation des travaux.</p> <p>La société PICARD Services a effectué deux visites pour établir un nouveau chiffrage.</p> <p>En attente de validation par ENEDIS de la proposition technique de PICARD</p> <p>Plans transmis à ENEDIS via la société PICARD.</p> <p>Validation par Enedis 3 mois environ.</p> <p>Raccordement sous les 6-9 mois.</p> <p>La demande de devis a été transmise par PICARD à ENEDIS. On attend le retour de ce dernier.</p> <p>ENEDIS a ouvert le dossier (!). On attend leur retour.</p> <p>En cours. Nouvelle réorganisation dans ce service de Enedis.</p> <p>Et nous attendons leur bon vouloir.</p> | <p>30 sep. 2021</p> <p>20 jan. 2022</p> <p>14 avr. 2022</p> <p>05 juil. 2022</p> <p>01 sep. 2022</p> <p>12 jan. 2023</p> <p>29 mar. 2023</p> <p>06 juil. 2023</p> <p>07 sep. 2023</p> | <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> |
|                   | <p>Un architecte est mandaté pour faire les relevés afin de produire les plans demandés par Enedis.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11 jan. 2024                                                                                                                                                                          | à suivre                                                                                                                                        |
|                   | <p>Visite de AGESCA pour installation éventuelle de portails en haut des rampes d'accès pour limiter les intrusions.</p> <p>Projet à présenter en AG 2022.</p> <p>Premier devis reçu de 20k€.</p> <p>D'autres devis ont été demandés</p> <p>Le projet sera présenté en AG.</p> <p>Projet adopté en AG.</p> <p>Les travaux vont être commandés.</p> <p>Envisager une protection des montants du portail d'entrée...</p> <p>Visite de AGESCA le 12 avril à 8h30 pour finaliser les détails avant le début des travaux.</p> <p>Pose prévue fin septembre début octobre.</p> <p>Le projet suit son cours sans retard apparent.</p> <p>L'installation est prévue le 27 et/ou le 28 septembre. Les travaux de préparation (électricité,...) seront effectués les jours précédents.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>20 jan. 2022</p> <p>14 avr. 2022</p> <p>05 juil. 2022</p> <p>01 sep. 2022</p> <p>12 jan. 2023</p> <p>29 mar. 2023</p> <p>06 juil. 2023</p> <p>07 sep. 2023</p>                     | <p>NEW</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p> <p>à suivre</p>                      |
|                   | <p>La demande de retarder la fermeture de la porte d'entrée basse et de la porte de sortie haute n'a pas été prise en compte par AGESCA.</p> <p>Le CS étudie la possibilité de faire apposer 2 panneaux « arrêt interdit » sur les portes hautes.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11 jan. 2024                                                                                                                                                                          | à suivre                                                                                                                                        |
| 24                | FERMETURE<br>COPROPRIETE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                 |
| 26                | SAVOIR VIVRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                 |

| OBJET<br>PROBLEME   | SOLUTIONS / ACTIONS SYNDIC                                                                                                                                                                                                                                           | Date mise à<br>jour | statut   |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|
| DIVERS<br>230112-6  | <i>Demande de remplacement des portes d'accès aux escaliers suite remarque copropriétaire et prendre en compte une suggestion du DTG.</i>                                                                                                                            | 12 jan. 2023        | NEW      |
|                     | <i>Devis à faire en juin (à cause de la variation trop rapide des coûts).</i>                                                                                                                                                                                        | 29 mar. 2023        | à suivre |
|                     | <i>Décompte à faire.</i>                                                                                                                                                                                                                                             | 06 juil. 2023       | à suivre |
|                     | <i>Rendez-vous pris en vue de présenter le projet en AG.</i>                                                                                                                                                                                                         | 07 sep. 2023        | à suivre |
|                     | Par manque de temps et d'analyse de la part du CS, le projet n'a pas pu être présenté en AG.<br>Le CS met à son agenda cette tâche pour être prêt pour l'AG 2024.                                                                                                    | 11 jan. 2024        | à suivre |
| DIVERS<br>230112-7  | <i>Devis pour remplacement des hublots d'éclairage des paliers par des hublots à détection pour prendre en compte une suggestion du DTG en vue de n'allumer que l'étage concerné et non toute la montée.</i>                                                         | 12 jan. 2023        | NEW      |
|                     | <i>Devis à faire en juin (à cause de la variation trop rapide des coûts).</i>                                                                                                                                                                                        | 29 mar. 2023        | à suivre |
|                     | <i>Premier devis reçu. Environ 150 € le hublot.</i>                                                                                                                                                                                                                  | 06 juil. 2023       | à suivre |
|                     | <i>On fait chiffrer uniquement le remplacement des plafonniers d'étage.</i>                                                                                                                                                                                          | 07 sep. 2023        | à suivre |
|                     | Projet validé en AG.<br>Les plafonniers seront à lampes interchangeables.                                                                                                                                                                                            | 11 jan. 2024        | à suivre |
| DIVERS<br>230329-1  | <i>De nombreux occupants se plaignent d'un fonctionnement bruyant, non efficace, etc... des VMC.</i>                                                                                                                                                                 | 29 mar. 2023        | NEW      |
|                     | <i>Des devis pour ramonage des conduits horizontaux et verticaux des VMC vont être demandés pour être présentés à l'AG 2023.</i>                                                                                                                                     |                     |          |
|                     | <i>Devis en cours. Environ 3k€ pour le ramonage des colonnes verticales et 3,8 k€ pour les conduites horizontales privatives</i>                                                                                                                                     | 06 juil. 2023       | à suivre |
|                     | <i>Le projet sera présenté en AG.</i>                                                                                                                                                                                                                                | 07 sep. 2023        | à suivre |
|                     | Le projet a été validé en AG. E2S est informé.<br>Reste à planifier l'intervention.                                                                                                                                                                                  | 11 jan. 2024        | à suivre |
| DIVERS<br>230706-1  | <i>Pour satisfaire une demande de propriétaires de garages, il est envisagé de poser un VIGIK et une gâche électrique sur le portillon du 16. Devis en cours</i>                                                                                                     | 06 juil. 2023       | NEW      |
|                     | <i>Devis en cours</i>                                                                                                                                                                                                                                                | 07 sep. 2023        | à suivre |
|                     | Rejeté par l'AG                                                                                                                                                                                                                                                      | 11 jan. 2024        | CLOS     |
| DIVERS<br>2340111-1 | Une fissure importante a été signalée au plafond du RdC du 16 coté gauche.<br>Des inspections ont été diligentées afin d'en connaître l'origine, l'ampleur et les risques encourus.<br>Le rapport est arrivé. Des devis sont demandés pour traitement de la fissure. | 11 jan. 2024        | NEW      |

Fin de la réunion à 20h30

**prochain CS 04 avril 2024 à 18h30.**  
**salle Jacques BARON**

Le président du Conseil Syndical  
Ph.PALLIET

**nota** Ce document a été relu par des membres du conseil syndical

**Objet**: Résultats du sondage sur le changement des plages de coupure du chauffage collectif

Suite à la modification des plages de coupure du chauffage collectif de base en janvier 2023, le conseil syndical s'était engagé, lors de l'AG 2022, à effectuer un sondage sur le ressenti par les occupants de ces nouvelles plages. En voici le synthèse.

**Participation**

123 formulaires ont été distribués.

52 réponses ont été rendues, soit une participation de 42 %.

**Changements de radiateurs**

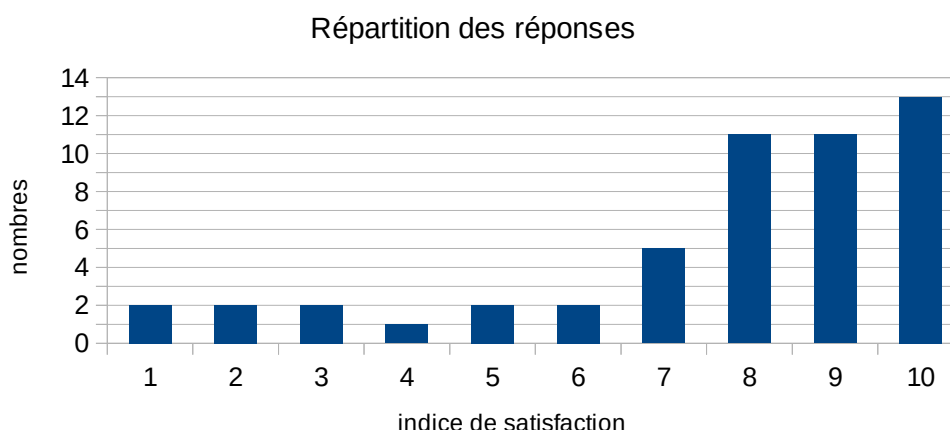
24 occupants répondent ne pas les avoir changés (mais ceux-ci ont pu être changés par l'occupant précédent)

27 répondent les avoir changés dans le salon.

21 répondent les avoir changés dans les chambres.

**Indice de satisfaction**

L'indice moyen de satisfaction est de 7,65



**Critères d'amélioration**

L'amélioration du confort recueille 22 suffrages, le coût du budget chauffage en recueille 38.

Quant aux "autres", les réponses vont d'un déni total du chauffage collectif de base à des suggestions parfois farfelues, parfois pleines de bons sens sur lesquelles le CS va méditer.

*Le conseil syndical remercie tous les occupants (propriétaires et locataires) qui ont bien voulu répondre à ce sondage.*

-O-O-O-